

HOTARARE

privind preluarea de catre Primaria municipiului Rm.Sarat a imobilului situat in str.Alexandru Vlahuta nr.20 (imobil in care a functionat Gradinita cu Program prelungit nr.2) proprietate publica a municipiului Rm.Sarat, de la Scoala generala cu clasele I - VIII nr.2 Rm.Sarat si schimbarea destinatiei acestuia pentru functionarea centrului local APIA Rm.Sarat

Consiliul local al municipiului Rm. Sarat, judetul Buzau, intrunit in sedinta de lucru ordinara din data de **15.11.2010**;

Avand in vedere:

- expunerea de motive nr.18722/04.11.2010 a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul nr.18721/04.11.2010 al Directia Administratie publica locala din cadrul Primariei municipiului Rm.Sarat;
- adresa Agentiei de Plati si Interventie – centrul local Rm.Sarat ;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile art.36 alin.6 lit "a" punct 1 si art.36 alin.9 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala republicata,actualizata;

In temeiul art.39 alin.1 si art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala republicata,actualizata;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba preluarea de catre Primaria municipiului Rm.Sarat a imobilului situat in str .Alexandru Vlahuta nr.20 (imobil in care a functionat Gradinita cu Program prelungit nr.2), proprietate publica a municipiului Rm.Sarat, de la Scoala generala cu clasele I – VIII nr.2 Rm.Sarat .

Art.2. Se aproba schimbarea destinatiei imobilului situat in str. .Alexandru Vlahuta nr.20 (imobil in care a functionat Gradinita cu Program prelungit nr.2), proprietate publica a municipiului Rm.Sarat , pentru functionarea centrului local APIA Rm.Sarat .

Art.3. Punerea la dispozitia centrului local APIA Rm.Sarat, a imobilului situat in str .Alexandru Vlahuta nr.20, proprietatea publica a municipiului Rm.Sarat, va face obiectul altui proiect de hotarare, dupa obtinerea avizului de la Ministerul Educatiei, Cercetarii, Tineretului si Sportului,

Art.4.Aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se face de catre Primar prin Directia Administratie publica locala din cadrul Primariei municipiului Rm.Sarat.

Art.5. Prezenta hotarare se comunica la:

- Institutia Prefectului judetului Buzau;
- Primarul municipiului Rm-Sarat;
- Directia Directia Administratie publica locala din cadrul Primariei municipiului Rm.Sarat;
- Mass- media locala;

Aceasta hotarare a fost aprobata cu un nr. de 17 voturi din 19 consilieri prezenti.

Președinte de ședință,
Ing. Manzata Alexandru

Contrasemnează secretar,
cons.jr. Pâslaru Anicuța

Nr. 184
Rm.Sărat 15.11.2010



ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 18720/04.11.2010

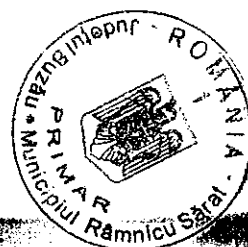
EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind preluarea de catre Primaria municipiului Rm.Sarat a imobilului situat în str.Alexandru Vlahuță nr.20 (imobil în care a funcționat Grădinița cu Program Prelungit nr.2), proprietate publică a municipiului Rm.Sărat, de la Școala generală cu clasele I-VIII nr.2 Rm.Sărat și schimbarea destinației acestuia pentru funcționarea centrului local APIA Rm.Sărat

Având în vedere prevederile art.36, alin.6, lit.1 și art.36, alin.9 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, propun Consiliului local al municipiului Rm.Sărat spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind preluarea de catre Primaria municipiului Rm.Sarat a imobilului situat în str.Alexandru Vlahuță nr.20 (imobil în care a funcționat Grădinița cu Program Prelungit nr.2), proprietate publică a municipiului Rm.Sărat, de la Școala generală cu clasele I-VIII nr.2 Rm.Sărat și schimbarea destinației acestuia pentru funcționarea centrului local APIA Rm.Sărat.

Menționez că modalitatea de punere la dispoziție a acestui imobil va face obiectul unei alte hotarari de Consiliu local.

**Primar,
Pr.Viorel Holban**





ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU - SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.18719/04.11.2010

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind preluarea de catre Primaria municipiului Rm.Sarat a imobilului situat în str.Alexandru Vlahuță nr.20 (imobil în care a funcționat Grădinița cu Program Prelungit nr.2), proprietate publică a municipiului Rm.Sărat, de la Școala generală cu clasele I-VIII nr.2 Rm.Sărat și schimbarea destinației acestuia pentru funcționarea centrului local APIA Rm.Sărat

Având în vedere:

- adresa Agentiei de Plati si Interventie pentru Agricultura, centrul local Rm.Sarat;

-prevederile Legii nr.84/1995 - Legea învățământului, republicată, actualizată;

-prevederile art.36, alin.6, lit.1 și art.36, alin.9 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Propunem Consiliului local al municipiului Rm.Sărat spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind preluarea de catre Primaria municipiului Rm.Sarat a imobilului situat în str.Alexandru Vlahuță nr.20 (imobil în care a funcționat Grădinița cu Program Prelungit nr.2), proprietate publică a municipiului Rm.Sărat, de la Școala generală cu clasele I-VIII nr.2 Rm.Sărat și schimbarea destinației acestuia pentru funcționarea centrului local APIA Rm.Sărat.

Preluarea acestui imobil se va realiza dupa obtinerea avizului conform de la Ministerul Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului și va avea valabilitate pe perioada care va fi specificată în acest aviz.

Modalitatea de punere la dispozitie a acestui imobil va face obiectul unei alte hotarari de Consiliu local.

Director executiv,
Ing.Vagyas-Davidoiu Manuela



Nr. 23689 / 08.12.2009

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RM. SĂRAT SECRETARIAT
Intrare nr. 365
ziua 8 luna 12 anul 2009

Către,

PRIMĂRIA RÂMNICU SĂRAT

D-lui PRIMAR

Subsemnata, ing. Marin Liliana, -sef birou Centrul local APIA Râmnicu Sărat, judetul Buzău, vă aduc la cunostință următoarele:

Centrul local APIA Râmnicu Sărat își desfășoară activitatea într-o clădire transferată de către DADR Buzău, în administarea APIA, conform Protocol 3390/24.03.2006.

Inițial această avut destinația de „Casa specialistului” amenajată cu foarte multe improvizatii (acoperis, tavan, instalație sanitară, instalație electrică, uși, ferestre).

În momentul efectuării transferului nu a fost luat în calcul cel mai important aspect, respectiv tipul de activitate specific gestionării fondurilor europene, fluxul foarte mare de fermieri, precum și numărul de angajați.

În acest sens, menționăm că la nivelul Centrului local APIA Râmnicu Sărat se insirumentează anual 5000 cereri pentru plăți unice pe suprafață, se desfășoară și alte activități la care suntem solicitați de Centrul județean Buzău (primire cereri subvenție la animale, vie, cota de lapte, informații fermieri), toate acestea pe o suprafața de 68 mp.

Numărul de funcționari este de 13 din care 1 (unul) arhivar și 1 (unul) șef Centrul Local. Întrucât această clădire nu îndeplinește cerințele unei instituții atât ca amplasament, asigurare a condițiilor de lucru, precum și din punct de vedere al volumului corespunzător (suprafață și înălțime):

- Suprafața spațiului de lucru este de 34 mp unde își desfășoară activitatea 12 funcționari
Nu sunt asigurate condiții corespunzătoare de lucru activitățile fiind de multe ori activități suprapuse.
- Suprafața destinată spațiului de arhivă este de 22 mp, nefiind îndeplinite condițiile specifice arhivării dosarelor. Sunt arhivate doar dosarele din campania 2007 și campania 2008, spațiul fiind insuficient și pentru campaniile viitoare, în special campania 2009.
- Fermierii reclamă faptul că datorită amplasamentului actualului sediu într-o zonă periferică, fără mijloace de transport, trecere cale ferată (ce le-a pus viața în pericol, datorită vârstei înaintate a majorității fermierilor), precum și distanța foarte mare față de băncile comerciale, colaborarea cu APIA Râmnicu Sărat constituie un adevărat calvar.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale
Agentia de Plati și Interventie pentru Agricultura
Centrul Județean Buzău

tel. 0238.716.153
fax. 0238.716.153

Str. Victoriei 1, cod 120209, Buzău

www.apia.org.ro
apia.buzau@apia.org.ro

- Conditii igienico-sanitare precare: nu există un spatiu de asteptare pentru fermieri, lipsă grup sanitar destinat fermierilor, prezenta rozătoarelor mari datorită amplasamentului clădirii lângă alte clădiri abandonate (moară, grajduri.etc), prezenta câinilor nesupravegheați ,etc.

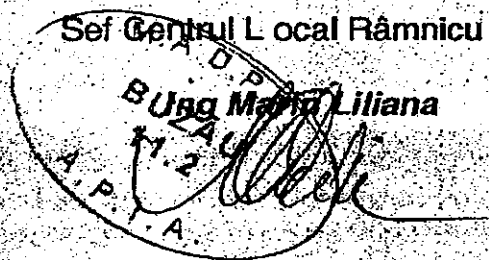
va solicitam spre inchiriere sau cedare la schimb un spatiu locativ care sa asigure conditiile de lucru si arhivare ,sala de asteptare si informare fermieri in suprafata de minim 300 mp, cu utilitati si acces internet.

Având speranța că vom găsi înțelegere pentru soluționarea acestui demers pe care l-am făcut și la recomandarea reprezentanților Comisiei Europene de Audit.

Cu mulțumiri și înțelegere,

Intocmit.

Sef Centru Local Râmnicu Sărat



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RM-SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism,
protectie mediu si turism

Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectie mediu si turism intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotărâre privind preluarea de catre Primaria municipiului Rm.Sarat a imobilului situat in str.Alexandru Vlahuta nr.20 (imobil in care a functionat Gradinita cu Program Prelungit nr.2), proprietate publica a municipiului Rm.Sarat, de la Scoala cu clasele I-VIII nr.2 Rm.Sarat si schimbarea destinatiei acestuia pentru functionarea centrului local APIA Rm.Sarat cu unanimitate de voturi, cu amendamentul ca preluarea si schimbarea destinatiei sa se faca dupa obtinerea aprobarii de la Ministerul Educatiei, Cercetarii, Tineretului si Sportului.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism,
protectie mediu si turism**

74. 12. 11. 2010.